

Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Kirtorf

Aufgrund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 01.04.1993 (GVBl. 1992 1 S. 534), geändert durch Gesetz vom 17.10.1996 (GvBl. 1 S. 456), der §§ 54 bis 58 des Hessischen Wassergesetzes (HWG) in der Fassung vom 22.01.1990 (GVBl. 1 S. 114), geändert durch Gesetz vom 25.09.1996 (GVBl. 1 S. 384), der §§ 1 bis 5a, 9 bis 12 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (KAG) vom 17.03.1970 (GvBl. 1 S. 225), geändert durch Gesetz vom 01.12.1994

(GVBl.,- 1 S. 677), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kirtorf am **07.11.1997** folgende Wasserversorgungssatzung (WVS) beschlossen:

1 - Allgemeines

§ 1 Öffentliche Einrichtung

Die Stadt betreibt in Erfüllung ihrer Pflicht zur Wasserversorgung Wasserversorgungsanlagen als öffentliche Einrichtung. Sie bestimmt Art und Umfang dieser Anlagen sowie den Zeitpunkt ihrer Schaffung, Erneuerung und Erweiterung.

§ 2 Begriffsbestimmungen

Die in dieser Satzung verwendeten Begriffe haben folgende Bedeutung:

Wasserversorgungsanlage

- Versorgungsleitungen, Verbindungsleitungen, Pumpwerke, (Hoch-) Behälter, Druckerhöhungsanlage, Wassergewinnungs und -aufbereitungsanlagen und ähnliches.

Zu den Wasserversorgungsanlagen gehören auch Einrichtungen Dritter, deren sich die Stadt zur Erfüllung ihrer Aufgaben bedient oder zu deren Schaffung, Erweiterung, Erneuerung oder Unterhaltung sie beiträgt.

Anschlussleitungen

- Leitungen von der Sammelleitung (Versorgungsleitung) - beginnend an der Abzweigstelle - bis zum Ende der Wasserzähleranlage.

Wasserverbrauchsanlage

- die Wasserleitungen ab der Wasserzähleranlage einschließlich der auf dem Grundstück vorhandenen Wasserverbrauchseinrichtungen.

Anschlussnehmer

- Grundstückseigentümer oder Erbbauberechtigte.

Wasserabnehmer

- Alle zur Entnahme von Trinkwasser auf dem Grundstück Berechtigten und Verpflichteten sowie alle, die der Wasserversorgungsanlage Trinkwasser entnehmen.

Anschluss und Benutzung

§ 3 Anschlusszwang

Anschlussnehmer, auf deren Grundstücken Trink- und/oder Betriebswasser benötigt wird, haben die Pflicht, diese Grundstücke an die Wasserversorgungsanlage anschließen zu lassen, wenn sie durch eine betriebsfertige Versorgungsleitung erschlossen sind.

§ 4 Benutzungszwang

- (1) Wasserabnehmer sind verpflichtet, ihren Trinkwasserbedarf aus der Wasserversorgungsanlage zu decken.
- (2) Die Stadt räumt dem Wasserabnehmer im Rahmen des wirtschaftlich zumutbaren die Möglichkeit ein, die Entnahme auf einen von ihm gewünschten Verbrauchszweck oder auf einen Teilbedarf zu beschränken.
- (3) Der Anschlussnehmer hat der Stadt vor der Errichtung einer Eigengewinnungs- oder Brauchwasseranlage Mitteilung zu machen. Es muss technisch sichergestellt sein, dass aus seiner Anlage kein Wasser in das Trinkwassernetz eintreten kann. Diese Anlagen sind 1 mal jährlich seitens der Stadt zu überprüfen.

§ 5 Grundstücksanschluss

- (1) Jedes Grundstück ist gesondert und unmittelbar an die Wasserversorgungsanlage anzuschließen.
- (2) Die Anschlussleitung darf ausschließlich von der Stadt hergestellt, erneuert, verändert, unterhalten oder beseitigt werden. Der Wasserabnehmer darf nicht auf die Anschlussleitung einschließlich der Messeinrichtung einwirken oder einwirken lassen.
- (3) Jedes Grundstück erhält grundsätzlich nur einen Anschluss.

§ 6 Wasserverbrauchsanlage

- (1) Wasserverbrauchsanlagen müssen nach den jeweils geltenden bau- und wasserrechtlichen Vorschriften sowie nach den anerkannten Regeln der Technik geplant, hergestellt, unterhalten und betrieben werden. Bau- und Installationsarbeiten dürfen allein durch zugelassene Unternehmer ausgeführt werden.
- (2) Die Stadt oder deren Beauftragte schließen die Wasserverbrauchsanlage an die Anschlussleitung an und setzen sie in Betrieb.
- (3) Die Wasserverbrauchsanlagen sind so zu betreiben, dass Störungen anderer Wasserabnehmer, störende Rückwirkungen auf die Wasserversorgungsanlage oder Wasserverbrauchsanlagen Dritter oder Auswirkungen auf die Güte des Trinkwassers ausgeschlossen sind. Während der kalten Jahreszeit haben alle Wasserabnehmer auf dem Grundstück die notwendigen Frostschutzmaßnahmen zu treffen.
- (4) Die Stadt ist berechtigt, die Wasserverbrauchsanlage zu überprüfen. Sie hat den Anschlussnehmer auf erkannte Sicherheitsmängel aufmerksam zu machen.
- (5) Werden Mängel festgestellt, welche die Sicherheit gefährden oder erhebliche Störungen erwarten lassen, so ist die Stadt berechtigt, den Anschluss oder die Versorgung zu verweigern; bei Gefahr für Leib oder Leben ist sie hierzu verpflichtet.
- (6) Weder das Überprüfen der Wasserverbrauchsanlage noch deren Anschluss an die Wasserversorgungsanlage begründen eine Haftung der Stadt, es sei denn, sie hat beim Überprüfen Mängel festgestellt, die eine Gefahr für Leib oder Leben bedeuten.

§ 7 Art der Versorgung

- (1) Das Wasser muss den für Trinkwasser geltenden Rechtsvorschriften und den anerkannten Regeln der Technik entsprechen. Die Stadt ist verpflichtet, das Wasser unter dem Druck zu liefern, der für eine einwandfreie Deckung des üblichen Bedarfs in dem betreffenden Versorgungsgebiet erforderlich ist. Sie ist berechtigt, die Beschaffenheit und den Druck des Wassers im Rahmen der gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen sowie der anerkannten Regeln der Technik zu ändern, falls dies in besonderen Fällen aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen zwingend notwendig ist; dabei sind die Belange des Wasserabnehmers möglichst zu berücksichtigen.

(2) Stellt der Wasserabnehmer Anforderungen an Beschaffenheit und Druck des Wassers, die über die vorgenannten Verpflichtungen hinausgehen, so obliegt es ihm, die erforderlichen Vorkehrungen zu treffen.

§ 8

Umfang der Versorgung,

Benachrichtigung bei Versorgungsunterbrechungen

(1) Die Stadt ist verpflichtet, Wasser am Ende der Anschlussleitung jederzeit zur Verfügung zu stellen. Dies gilt nicht,

1. soweit zeitliche Beschränkungen zur Sicherstellung der öffentlichen Wasserversorgung erforderlich oder nach dieser Satzung vorbehalten sind,

2. soweit und solange die Stadt an der Versorgung durch höhere Gewalt oder sonstige Umstände, deren Beseitigung ihr wirtschaftlich nicht zugemutet werden kann, gehindert ist.

(2) Die Versorgung kann unterbrochen werden, soweit dies zur Vornahme betriebsnotwendiger Arbeiten erforderlich ist. Die Stadt hat jede Unterbrechung oder Unregelmäßigkeit unverzüglich zu beheben.

(3) Die Stadt hat die Wasserabnehmer bei einer nicht nur für kurze Dauer beabsichtigten Unterbrechung der Versorgung rechtzeitig in geeigneter Weise zu unterrichten. Die Pflicht zur Benachrichtigung entfällt, wenn die Unterrichtung

1. nach den Umständen nicht rechtzeitig möglich ist und die Stadt dies nicht zu vertreten hat oder 2. die Beseitigung von bereits eingetretenen Unterbrechungen verzögern würde.

§ 9

Haftung bei Versorgungsstörungen

(1) Für Schäden, die der Wasserabnehmer durch Unterbrechung der Wasserversorgung oder durch Unregelmäßigkeiten in der Belieferung erleiden, haftet die Stadt aus dem Benutzungsverhältnis oder unerlaubter Handlung im Falle

a) der Tötung oder Körperverletzung, es sei denn, dass der Schaden von der Stadt oder einem Bediensteten oder einem Verrichtungsgehilfen weder vorsätzlich noch fahrlässig verursacht worden ist,

b) eines Sachschadens, es sei denn, dass dieser weder durch Vorsatz noch durch grobe Fahrlässigkeit der Stadt oder eines ihrer Bediensteten oder eines Verrichtungsgehilfen verursacht worden ist.

c) eines Vermögensschadens, es sei denn, dass dieser weder durch Vorsatz noch durch grobe Fahrlässigkeit der Stadt oder eines vertretungsberechtigten Organs verursacht worden ist.

§ 831 Abs. 1 Satz 2 des bürgerlichen Gesetzbuches ist nur bei vorsätzlichem Handeln von Verrichtungsgehilfen anzuwenden.

(2) Absatz 1 ist auch auf Ansprüche anzuwenden, die gegen ein drittes Wasserversorgungsunternehmen aus unerlaubter Handlung geltend gemacht werden. Die Stadt ist verpflichtet, auf Verlangen über die mit der Schadensverursachung durch ein drittes Unternehmen zusammenhängenden Tatsachen Auskunft zu geben, soweit sie ihr bekannt sind oder von ihr in zumutbarer Weise aufgeklärt werden können und ihrer Kenntnis zur Geltendmachung des Schadensersatzes erforderlich ist.

(3) Die Ersatzpflicht entfällt für Schäden unter 15,34 Euro.

(4) Der Wasserabnehmer hat den Schaden unverzüglich der Stadt oder dem ersatzpflichtigen Unternehmen mitzuteilen.

§ 10

Verjährung von Schadensersatzansprüchen

(1) Schadensersatzansprüche der in § 9 bezeichneten Art verjähren in drei Jahren von dem Zeitpunkt an, in welchem der Ersatzberechtigte von dem Schaden, von den Umständen, aus denen sich seine

Anspruchsberechtigung ergibt, und von dem Ersatzpflichtigen Kenntnis erlangt, ohne Rücksicht auf diese Kenntnis in fünf Jahren von dem schädigenden Ereignis an.

(2) Schweben zwischen dem Ersatzpflichtigen und dem Ersatzberechtigten Verhandlungen über den zu leistenden Schadensersatz, so ist die Verjährung gehemmt, bis der eine oder andere Teil die Fortsetzung der Verhandlungen verweigert.

§ 11 Zutrittsrecht

Der Wassernehmer hat den Beauftragten der Stadt, die sich auf Verlangen auszuweisen haben, den Zutritt zu den Wasserverbrauchsanlagen und Anschlussleitungen zu gestatten, soweit dies zur Prüfung der technischen Einrichtungen oder Wahrnehmung sonstiger Rechte und Pflichten nach dieser Satzung, insbesondere zum Ablesen der Messeinrichtungen, erforderlich ist.

§ 12 - Allgemeine Pflichten

Jeder Wasserabnehmer hat ihm bekannt werdende Schäden oder Störungen an den Anschlussleitungen, den Wasserverbrauchsanlagen und der Wasserversorgungsanlage unverzüglich der Stadt zu melden.

§ 13 - Messeinrichtungen

(1) Die Stadt ermittelt die zur Verfügung gestellte Wassermenge durch Messeinrichtungen und bestimmt deren Art, Zahl und Größe sowie den Anbringungsort. Die Messeinrichtungen sind vom Anschlussnehmer vor Frost, Abwasser und Grundwasser zu schützen.

(2) Die Stadt kann verlangen, dass der Anschlussnehmer auf eigene Kosten nach seiner Wahl einen geeigneten Schacht oder Schrank für die Messeinrichtung anbringt, wenn

1. das Grundstück unbebaut ist oder
2. die Versorgung des Grundstücks mit Anschlussleitungen erfolgt, die unverhältnismäßig lang sind oder nur unter besonderen Erschwernissen verlegt werden können oder
3. kein Raum zur frostsicheren Unterbringung des Wasserzählers vorhanden ist.

Der Anschlussnehmer ist verpflichtet, den in Satz 1 genannten Schacht oder Schrank in ordnungsgemäßem Zustand und jederzeit zugänglich zu halten. Er kann die Verlegung dieser Einrichtungen auf seine Kosten verlangen, wenn sie an der bisherigen Stelle für ihn nicht mehr zumutbar sind und nach der Verlegung das Ablesen beeinträchtigt wird.

(3) Der Anschlussnehmer kann von der Stadt die Nachprüfung der Messeinrichtungen durch eine Eichbehörde oder eine staatlich anerkannte Prüfstelle im Sinne des Eichgesetzes verlangen. Die Kosten der Prüfung fallen der Stadt zur Last, falls die Abweichung die gesetzlichen Verkehrsfehlergrenzen überschreitet, sonst dem Anschlussnehmer.

§ 14 Einstellen der Versorgung

(1) Die Stadt kann die Versorgung einstellen, wenn der Anschlussnehmer den Bestimmungen der Satzung zuwiderhandelt und das Einstellen erforderlich ist, um

- a) eine unmittelbare Gefahr für die Sicherheit von Personen oder Anlagen abzuwehren,
- b) den Verbrauch von Wasser unter Umgehen, durch Beeinflussen oder vor Anbringen der Messeinrichtung zu verhindern oder
- c) zu gewährleisten, dass Störungen anderer Grundstückseigentümer, störende Rückwirkungen auf Einrichtungen der Stadt oder Dritter oder Rückwirkungen auf die Güte des Trinkwassers ausgeschlossen sind.

(2) Bei anderen Zuwiderhandlungen, insbesondere bei fehlendem Ausgleich einer fälligen Gebührenschild, ist die Stadt berechtigt, die Versorgung zwei Wochen nach Androhung einzustellen. Dies gilt nicht, wenn der Anschlussnehmer darlegt, dass die Folgen des Einstellens außer Verhältnis zur Schwere der Zuwiderhandlung stehen und zu erwarten ist, dass er seinen Verpflichtungen nachkommt.

Abgaben und Kostenerstattung

§ 15 Wasserbeitrag

(1) Die Stadt erhebt zur Deckung des Aufwands für die Schaffung, Erweiterung und Erneuerung der Wasserversorgungsanlagen Beiträge.

(2) Der Beitrag für die Wasserversorgungsanlagen wird nach der Grundstücksfläche und der zulässigen Geschossfläche bemessen. Er beträgt für die Erweiterung je m² Grundstücksfläche (F) 1,54 Euro und je m² Geschossfläche (GF) 1,54 Euro.

(2a) Der Beitrag für die Wasserversorgungsanlagen für das Baugebiet „Westlich Schulweg“ in Gleimenhain wird nach der Grundstücksfläche und der zulässigen Geschossfläche bemessen. Er beträgt je m² Grundstücksfläche und je m² Geschossfläche für die Schaffung des Baugebietes „Westlich Schulweg“ in Gleimenhain 2,60 €.

(2b) Der Beitrag für die Wasserversorgungsanlagen für das Baugebiet „In den Fünfbeeten“ in Arnshain wird nach der Grundstücksfläche und der zulässigen Geschossfläche bemessen. Er beträgt je m² Grundstücksfläche und Geschossfläche für die Schaffung des Baugebietes Arnshain „In den Fünfbeeten“ 4,00 Euro.

(2c) Der Beitrag für die Wasserversorgungsanlage für das Baugebiet „Am Gronacker“ in Wahlen wird nach der Grundstücksfläche und der zulässigen Geschossfläche bemessen. Er beträgt je m² Grundstücksfläche und Geschossfläche für die Schaffung des Baugebietes „Am Gronacker“ 3,80 Euro.

(3) Für die Schaffung und Erneuerung von Wasserversorgungsanlagen werden die Beiträge jeweils vor Beginn der Maßnahme festgesetzt.

§ 16 - Geschossfläche in beplanten Gebieten

(1) In beplanten Gebieten bestimmt sich die Geschossflächenzahl nach den Festsetzungen des Bebauungsplanes durch Vervielfachung der Grundstücksfläche mit der Geschossflächenzahl (GFZ). Hat ein neuer Bebauungsplan den Verfahrensstand des §§ 33 BauGB erreicht, ist dieser maßgebend. Werden die Festsetzungen des Bebauungsplanes überschritten, so ist die genehmigte oder vorhandene Geschossfläche zugrunde zu legen.

(2) Ist statt der Geschossflächenzahl eine Baumassenzahl festgesetzt, ist sie zur Ermittlung der Geschossflächenzahl durch 3,5 zu teilen.

(3) Ist das Maß der baulichen Ausnutzbarkeit in anderer Weise bestimmt, ist die Geschossfläche nach den für das Baugenehmigungsverfahren geltenden Vorschriften zu ermitteln. (4) Bei Grundstücken, für die der Bebauungsplan

- | | |
|---|-----|
| a) Gemeindebedarfsflächen ohne Festsetzung einer GFZ oder anderer Werte anhand derer die Geschossfläche festgestellt werden könnte, vorsieht, gilt | 0,8 |
| b) nur gewerbliche Nutzung ohne Bebauung oder eine im Verhältnis zur gewerblichen Nutzung untergeordnete Bebauung zulässt | 0,8 |
| c) nur Friedhöfe, Freibäder, Sportplätze sowie sonstige Anlagen, die nach ihrer Zweckbestimmung im Wesentlichen nur in einer Ebene genutzt werden können, gestattet | 0,5 |

d) nur Garagen oder Stellplätze zulässt,
als Geschossflächenzahl.

0,3

(5) Ist eine Geschosszahl wegen der Besonderheit des Bauwerkes nicht feststellbar (z.B. Sporthalle, Lagerschuppen) oder ist die Geschosshöhe größer als 3,50 m, so ist zur Ermittlung der Geschossflächenzahl zunächst auf die Baumasse abzustellen.

(6) Sind für ein Grundstück unterschiedliche Geschossflächenzahlen, Geschosszahlen oder Baumassenzahlen zugelassen, ist die Geschossfläche unter Beachtung dieser unterschiedlichen Werte zu ermitteln.

§ 17

Geschossfläche bei Bestehen einer Satzung nach § 34 Abs. 4 BauGB

Enthält eine Satzung nach § 34 Abs. 4 BauGB Festsetzungen nach § 9 Abs. 1, 2 und 4 BauGB, gelten die Regelungen des § 16 für die Ermittlung der GFZ entsprechend, ansonsten sind die Vorschriften des § 18 anzuwenden.

§ 18

Geschossfläche im unbeplanten Innenbereich

(1) Im unbeplanten Innenbereich bestimmt sich die Geschossfläche nach folgenden Geschossflächenzahlen:

Wochenendhaus-, Kleingartengebiete	0,2
Kleinsiedlungsgebiete	0,4
Campingplatzgebiete	0,5
Wohn-, Misch-, Dorf- und Ferienhausgebiete bei einem zulässigen Vollgeschoss	0,5
zwei zulässigen Vollgeschossen	0,8
drei zulässigen Vollgeschossen	1,0
vier und fünf zulässigen Vollgeschossen	1,1
sechs und mehr zulässigen Vollgeschossen	1,2
Kein- und Gewerbegebiete bei einem zulässigen Vollgeschoß	1,0
zwei zulässigen Vollgeschossen	1,6
drei zulässigen Vollgeschossen	2,0
vier und fünf zulässigen Vollgeschossen	2,2
sechs und mehr zulässigen Vollgeschossen	2,4
Industrie- und sonstige Sondergebiete	2,4

Wird die Geschossfläche überschritten, ist die genehmigte oder vorhandene zugrunde zu legen.

Hinsichtlich der zulässigen Vollgeschosse ist darauf abzustellen, was nach § 34 BauGB unter Berücksichtigung der in der näheren Umgebung des Grundstückes überwiegend vorhandenen Geschosszahl zulässig ist.

(2) Kann eine Zuordnung zu einem in Abs. 1 genannten Baugebietstypen (z. B. wegen mangelnder oder stark unterschiedlicher Bebauung) nicht vorgenommen werden (diffuse Nutzung), wird bei bebauten Grundstücken auf die vorhandene Geschossfläche und bei unbebauten, aber bebaubaren Grundstücken darauf abgestellt, was nach § 34 BauGB bei Berücksichtigung des in der näheren Umgebung des Grundstückes vorhandenen Maßes der tatsächlichen Nutzung zulässig ist.

(3) Die Vorschriften des § 16 Abs. 2, 4 b) und d), 5 und 6 finden entsprechende Anwendung.

§ 19

Geschossflächen im Außenbereich

(1) Liegt ein Grundstück im Außenbereich, bestimmt sich die Geschossfläche nach der genehmigten oder bei nicht genehmigten oder geduldeten Bauwerken nach der tatsächlichen Bebauung.

(2) Angeschlossene nicht bebaute oder solche Grundstücke, bei denen die Bebauung im Verhältnis zu der sonstigen Nutzung untergeordnete Bedeutung hat, sowie Grundstücke, auf denen nur Garagen oder Stellplätze vorhanden sind, werden mit einer GFZ von 0,3 angesetzt.

§ 20

Gegenstand der Beitragspflicht

(1) Der Beitragspflicht unterliegen die an die Wasserversorgungsanlage angeschlossenen Grundstücke; die anschließbaren, wenn für sie

a) eine bauliche oder gewerbliche Nutzung festgesetzt ist und sie bebaut oder gewerblich genutzt werden können oder

b) eine bauliche oder gewerbliche Nutzung nicht festgesetzt ist, sie aber - nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und baulich oder gewerblich genutzt werden können oder - aufgrund einer Baugenehmigung baulich oder gewerblich genutzt werden dürfen.

§ 21 -

Entstehen der Beitragspflicht

(1) Die Beitragspflicht entsteht mit der tatsächlichen Fertigstellung der beitragsfähigen Maßnahme.

Der Magistrat stellt durch Beschluss gemäß § 11 Abs. 9 KAG fest, wann die beitragsfähige Maßnahme fertiggestellt wurde und macht diesen Beschluss öffentlich bekannt.

(2) Die Stadt kann für Teile oder Abschnitte der beitragsfähigen Maßnahme den Beitrag jeweils schon dann erheben, wenn diese nutzbar sind. In diesem Fall entsteht die Beitragspflicht mit der Bekanntmachung des Beschlusses des Magistrats, der den Zeitpunkt der Fertigstellung der Teile oder Abschnitte feststellt und die Abrechnung anordnet (§ 11 Abs. 8 KAG).

(3) Sind Grundstücke im Zeitpunkt der Fertigstellung (Abs.1) oder Teilfertigstellung (Abs.2) noch nicht baulich oder gewerblich nutzbar, entsteht die Beitragspflicht für diese Grundstücke mit dem Eintritt der baulichen oder gewerblichen Nutzbarkeit oder dem tatsächlichen Anschluss. In diesen Fällen erfolgt die Heranziehung nach demjenigen Beitragssatz, der im Zeitpunkt der Fertigstellung oder der Teilfertigstellung festgelegt war.

§ 22

Ablösung, Vorausleistung

(1) Vor Entstehen der Beitragspflicht kann der Beitrag abgelöst werden. Der Ablösungsbetrag bestimmt sich nach der Höhe des voraussichtlichen Beitrags. Ein Rechtsanspruch auf Ablösung besteht nicht.

(2) Ab Beginn des Jahres, in dem mit der Baumaßnahme begonnen wird, kann die Stadt Vorausleistungen bis zur Höhe des voraussichtlichen Beitrags verlangen.

§ 23

Grundstücksanschlusskosten

(1) Der Aufwand für die Herstellung, Veränderung oder Beseitigung und der Erneuerung der Anschlussleitungen ist der Stadt in der tatsächlich entstandenen Höhe zu erstatten. Der Erstattungsanspruch entsteht mit der Fertigstellung der erstattungspflichtigen Maßnahme. Der Aufwand für die Erhaltung der Anschlussleitung von der Abzweigstelle der Sammelleitung bis zur Grundstücksgrenze wird von der Stadt getragen.

(2) Die Stadt kann vor Ausführung der Arbeiten Vorausleistungen in Höhe des voraussichtlichen Erstattungsanspruchs verlangen.

(3) Die Ansprüche ruhen als öffentliche Last auf dem Grundstück, bei Bestehen eines Erbbaurechts auf diesem.

§ 24

Benutzungsgebühren

(1) Die Stadt erhebt zur Deckung der Kosten im Sinne des § 10 Abs. 2 KAG Gebühren.

(2) Die Gebühr bemisst sich nach der Menge (m³) des zur Verfügung gestellten Wassers. Ist eine Messeinrichtung ausgefallen, schätzt die Stadt den Verbrauch nach pflichtgemäßem Ermessen.

(3) Die Gebühr beträgt pro m³ 1,69 Euro (**Bruttoendpreis**) und 1,58 Euro (**Nettopreis**) + 7% Umsatzsteuer.

(4) Für die Bereitstellung der Messeinrichtung (Wasserzähler) wird eine Grundgebühr erhoben. Die Grundgebühr beträgt je angefangenen Kalendermonat für jeden Zähler mit einer Verbrauchsleistung

bis zu 5m³ QN 2,5= (Nettopreis) + 7% Umsatzsteuer DM 0,90 Euro, Bruttoendpreis DM 0,96 Euro.

§ 25 Vorauszahlungen

(1) Die Stadt fordert Vorauszahlungen an, die jeweils am **15.02., 15.05., 15.08. und 15.11.** fällig und nach dem Verbrauch des vorangegangenen Abrechnungsjahres bemessen werden.

(2) Statt Vorauszahlungen zu verlangen, kann die Stadt beim Anschlussnehmer einen Münzzähler einrichten, wenn er mit zwei Vorauszahlungen im Rückstand ist oder nach den Umständen des Einzelfalls zu besorgen ist, dass er seinen Zahlungsverpflichtungen nicht oder nicht rechtzeitig nachkommt.

§ 26 Verwaltungsgebühren

(1) Sind auf einem Grundstück mehrere Messeinrichtungen vorhanden, erhebt die Stadt für jedes Ablesen der zweiten oder weiterer Messeinrichtungen 2,56 Euro.

(2) Für jedes vom Anschlussnehmer veranlasste Ablesen verlangt die Stadt 12,78 Euro; für die zweite und jede weitere Messeinrichtung ermäßigt sich die Verwaltungsgebühr auf jeweils 2,56 Euro.

(3) Für jedes Einrichten eines Münzzählers erhebt die Stadt eine Verwaltungsgebühr von 76,69 Euro.

§ 27 Entstehen der Gebühren

(1) Die Benutzungsgebühr entsteht jährlich, bei Stilllegung des Anschlusses zu diesem Zeitpunkt.

Die Verwaltungsgebühren entstehen mit dem Ablesen der Messeinrichtung bzw. dem Einrichten des Münzzählers.

§ 28 Pflichtige, Fälligkeit

(1) Beitrags-, gebühren - und erstattungspflichtig ist, wer im Zeitpunkt der Bekanntgabe des Bescheids Eigentümer des Grundstücks ist. Der Erbbauberechtigte ist anstelle des Grundstückseigentümers pflichtig. Mehrere Pflichtige haften als Gesamtschuldner.

(2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die einzelnen Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil beitragspflichtig.

(3) Beiträge, Gebühren und Grundstücksanschlusskosten werden einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheids fällig.

§ 29 Umsatzsteuer

(1) Soweit Ansprüche der Stadt der Umsatzsteuer unterliegen, ist die Umsatzsteuer von dem Pflichtigen zusätzlich zu entrichten. Die Umsatzsteuer beträgt derzeit 7%.

Mitteilungspflichten, Ordnungswidrigkeiten

§ 30 Mitteilungspflichten

(1) Änderungen im Grundstückseigentum bzw. Erbbaurecht sind der Stadt vom bisherigen und neuen Grundstückseigentümer bzw. Erbbauberechtigten unverzüglich mitzuteilen.

(2) Der Anschlussnehmer, der bauliche Veränderungen an der Wasserverbrauchsanlage vornehmen lassen will, hat dies der Stadt rechtzeitig anzuzeigen.

(3) Der Anschlussnehmer hat das Abhandenkommen, Beschädigungen und Störungen der Messeinrichtungen der Stadt unverzüglich mitzuteilen.

§31 Ordnungswidrigkeiten

(1) Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig entgegen

1. § 4 Abs.11 seinen Trinkwasserbedarf aus anderen als der Wasserversorgungsanlage deckt, ohne dass ihm dies nach § 4 Abs. 2, 3 gestattet ist.

2. § 4 Abs. 3 Satz 1 und § 30 den in diesen Bestimmungen genannten Mitteilungspflichten nicht oder nicht rechtzeitig nachkommt.

3. § 4 Abs. 3 Satz 2 nicht sicherstellt, dass aus seiner Anlage kein Wasser in das Trinkwassernetz eintreten kann.

4. § 5 Abs. 2 die Anschlussleitung herstellt, erneuert, verändert, unterhält oder beseitigt oder anders auf sie (einschließlich der Messeinrichtung) einwirkt oder einwirken lässt.

5. § 6 Abs. 3 Satz 1 Wasserverbrauchsanlagen nicht so betreibt, dass Störungen anderer Wasserabnehmer, störende Rückwirkungen auf die Wasserversorgungsanlage oder Wasserverbrauchsanlagen Dritter oder Auswirkungen auf die Güte des Trinkwassers ausgeschlossen sind;

6. § 11 den Beauftragten der Stadt Zutritt zu den Wasserverbrauchsanlagen und Anschlussleitungen verweigert.

(2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße von 2,56 Euro bis 51.129,19 Euro geahndet werden. Die Geldbuße soll den wirtschaftlichen Vorteil, den der Täter aus der Ordnungswidrigkeit gezogen hat, übersteigen. Reicht das satzungsmäßige Höchstmaß hierzu nicht aus, kann es überschritten werden.

(3) Das Gesetz über Ordnungswidrigkeiten in der jeweils gültigen Fassung findet Anwendung; zuständige Verwaltungsbehörde ist der Magistrat.

§ 32 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.1998 in Kraft. Gleichzeitig tritt die bisherige Wasserbeitrags und -gebührensatzung außer Kraft.

Kirrtorf, den 10.11.1997

Magistrat der Stadt Kirrtorf
gez. Künz, Bürgermeister

VIII. Änderung der Wasserbeitrags- und -gebührensatzung der Stadt Kirrtorf

Aufgrund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung vom 25.02.1952 (GVBl. I S. 11) in der Fassung vom 11.04.1981 (GVBl. I S. 66) zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.05.1990 (GVBl. I S. 173) und des § 14 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (HessKAG) vom 17.03.1970 (GVBl.

I S. 225) in der Fassung der Änderungen vom 04.09.1974 (GVBl. I S. 361, 272) und vom 21. 12. 1976 (GVBl. I S. 532) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kirtorf in ihrer Sitzung am 22.09.2000 folgende Änderung der Wasserbeitrags- und -gebührensatzung beschlossen:

§ 9 Abs. 1 wird aufgehoben und durch folgende Neufassung ersetzt:

(1)

Die laufende Wasserbenutzungsgebühr wird nach der Menge des Frischwassers berechnet, das der öffentlichen Wasserversorgungsanlage vom angeschlossenen Grundstück abgenommen wird. Der Wasserverbrauch auf dem Grundstück wird durch Wasserzähler gemessen. Die laufende Wasserbenutzungsgebühr beträgt je 1 cbm Frischwasser ab dem **01.01.2001 2,60 DM.**

Die übrigen Bestimmungen der Wasserbeitrags- und -gebührensatzung vom 01.06.1979 bleiben unberührt.

Dieser VIII. Nachtrag zur Wasserbeitrags- und -gebührensatzung tritt am 01.01.2001 in Kraft.

Änderung der Wasserversorgungssatzung der Stadt Kirtorf

Auf Grund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 01. April 1993 (GVBl. I S. 170), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.06.02 (GVBl. 2002 I, S. 342), der §§ 1-5a und 10 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (Hess. KAG) vom 17. März 1970 (GVBl. I S. 225), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31. Oktober 2001 (BGBl. S. 434), sowie der Bestimmungen des Hessischen Verwaltungsvollstreckungsgesetzes (HessVwVg) vom 04. Juli 1966 (GVBl. I. S 151), zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.07.1997 (GVBl. I S. 224) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kirtorf in ihrer Sitzung am 26.03.2002 nachstehende Änderung der Wasserversorgungssatzung erlassen.

§ 24 Abs. 3 wird durch folgende Neufassung ersetzt:

Die Gebühr beträgt pro m³ 1,69 € (Bruttoendpreis) und 1,58 € (Nettopreis) + 7 % Umsatzsteuer.

Die übrigen Bestimmungen der derzeit gültigen Wasserversorgungssatzung bleiben unberührt.

Die Änderung der Wasserversorgungssatzung tritt am 01.04.2003 in Kraft.

Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Kirtorf

Beschluss:

Auf Grund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 15. November 2007 (GVBl. I S. 757), der §§ 1-5a und 10 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (Hess. KAG) vom 17. März 1970 (GVBl. I S. 225), zuletzt geändert durch Artikel 7b des Gesetzes vom 31. Januar 2005 (GVBl. I S. 54) sowie der Bestimmungen des Hessischen Verwaltungsvollstreckungsgesetzes (HessVwVg) vom 04. Juli 1966 (GVBl. I. S 151), in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Juli 2005 (GVBl. I S. 574) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kirtorf in ihrer Sitzung am 27.11.2008 nachstehende Änderung der Wasserversorgungssatzung erlassen.

§ 24 Abs. 3 wird durch folgende Neufassung ersetzt:

Normenprüfung zur Umsetzung der Dienstleistungsrichtlinie für den Bereich der Stadt Kirtorf

Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Kirtorf

Beschluss:

Auf Grund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 15. November 2007 (GVBl. I S. 757), der §§ 1-5a und 10 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (Hess. KAG) vom 17. März 1970 (GVBl. I S. 225), zuletzt geändert durch Artikel 7b des Gesetzes vom 31. Januar 2005 (GVBl. I S. 54) sowie der Bestimmungen des Hessischen Verwaltungsvollstreckungsgesetzes (HessVwVg) vom 04. Juli 1966 (GVBl. I S. 151), in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Dezember 2008 (GVBl. 2009 I S. 2) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kirtorf in ihrer Sitzung am 03.07.2009 nachstehende Änderung der Wasserversorgungssatzung erlassen.

§ 6 (1) Satz 2 wird in folgenden Wortlaut geändert:

Bau- und Installationsarbeiten dürfen allein durch fachkundige Unternehmer ausgeführt werden.

Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Kirtorf

Beschluss:

Auf Grund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 15. November 2007 (GVBl. I S. 757), der §§ 1-5a und 10 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (Hess. KAG) vom 17. März 1970 (GVBl. I S. 225), zuletzt geändert durch Artikel 7b des Gesetzes vom 31. Januar 2005 (GVBl. I S. 54) sowie der Bestimmungen des Hessischen Verwaltungsvollstreckungsgesetzes (HessVwVg) vom 04. Juli 1966 (GVBl. I S. 151), in der Fassung vom 12. Dezember 2008 (GVBl. 2009 I S. 2), geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 14. Dezember 2009 (GVBl. I S. 635), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kirtorf in ihrer Sitzung am 27.05.2010 nachstehende Änderung der Wasserversorgungssatzung beschlossen:

§ 24 WVS, Abs. 3

(3) Die Gebühr beträgt ab 01.01.2011 pro m³ 2,00 EURO zuzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Der Absatz 5 wird neu hinzugefügt:

(5) Für die Bereitstellung der Wasserversorgungseinrichtungen wird ab 01.07.2010 für jedes angeschlossene Grundstück eine Grundgebühr erhoben. Die Grundgebühr beträgt je angeschlossenes Grundstück und je angefangenen Kalendermonat 1,80 EURO zzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.

__ im Bereich der Stadt Kirtorf

Änderung der Wasserversorgungssatzung

Die Wasserversorgungssatzung der Stadt Kirtorf vom 01.01.1998 in der zurzeit gültigen Fassung wird wie folgt geändert:

§ 24 WVS, Abs. 3

(3) Die Gebühr beträgt pro m³ 2,17 EURO zuzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.

§ 24 WVS, Abs. 5

(5) Die Grundgebühr beträgt je angeschlossenes Grundstück und je angefangenen Kalendermonat 2,00 EURO zzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Die Änderungen der Wasserversorgungssatzung treten am 01.01.2012 in Kraft.

Kirtorf, 25.11.2011

Der Magistrat der Stadt Kirtorf
gez. Künz, Bürgermeister

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Kirtorf

__ im Bereich der Stadt Kirtorf

Änderung der Wasserversorgungssatzung

Die Wasserversorgungssatzung der Stadt Kirtorf vom 01.01.1998 in der zurzeit gültigen Fassung wird wie folgt geändert:

§ 24 WVS, Abs. 3

Die Gebühr beträgt pro m³ 2,25 EURO zuzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.

§ 24 WVS, Abs. 5 wird neu eingefügt:

Der Grundpreis stellt das Entgelt für die Bereitstellung der öffentlichen Wasserversorgungsanlage dar. Er wird für jeden Grundstücksanschluss erhoben und beträgt ab 01.01.2013 je Anschluss der nachstehenden Wasserzähler

QN 2,5	4,00 € pro Monat,
QN 6	8,00 € pro Monat
QN 10	18,00 € pro Monat

zuzüglich der jeweils gültigen Mehrwertsteuer.

Amtsblatt
Kirtorf, 05.12.2012

Der Magistrat der Stadt Kirtorf

gez. Künz, Bürgermeister

Wasserversorgung im Bereich der Stadt Kirtorf Änderung der Wasserversorgungssatzung

Die Wasserversorgungssatzung der Stadt Kirtorf vom 01.01.1998 in der zurzeit gültigen Fassung wird wie folgt ergänzt:

§ 28 (Wasserversorgungssatzung) – Pflichtige

(4) Alle nach dieser Satzung erhobenen Gebühren ruhen gemäß § 10 Abs. 6 HessKAG als öffentliche Last auf den jeweiligen Veranlagungsgrundstücken.

Die Satzungsänderung tritt am 01. Januar 2014 in Kraft.

Kirtorf, 29.11.2013

Der Magistrat der Stadt Kirtorf
gez. Künz, Bürgermeister
Amtsblatt Nr. 8/2013 vom 04.12.2013

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Kirtorf

Aufgrund der vom Bundesgesetzgeber beschlossenen Senkung der Umsatzsteuer von 7% auf 5 % für den Ablesezeitraum 01.07. bis 31.12.2020 ist die Wasserversorgungssatzung in § 24 entsprechend zu ändern.

Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Kirtorf

Beschluss:

Aufgrund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 07.05.2020 (GVBl S. 318), der §§ 30, 31, 36 des Hessischen Wassergesetzes (HWG) in der Fassung vom 14.12.2010 (GVBl I S. 548), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.08.2018 (GVBl S. 366), der §§ 1 bis 5a, 6a, 9 bis 12 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (KAG) vom 24.03.2013 (GVBl I S. 134), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.05.2018 (GVBl S. 247), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kirtorf in der Sitzung am 03.09.2020 folgende Änderung der Wasserversorgungssatzung beschlossen:

In § 24 WVS wird der Absatz (6) neu hinzugefügt:

(6) Soweit ein Ablesezeitraum im Zeitraum vom 01.07.2020 bis zum Ablauf des 31.12.2020 endet, gilt abweichend von § 24, Abs. 3, Abs. 4 und Abs. 5 für den jeweiligen Zeitraum eine Gebühr wie folgt:

Der Gebührensatz beträgt pro m³ 2,36 EURO. Dieser enthält die gesetzliche Umsatzsteuer.

Die Grundgebühr beträgt je angefangenem Kalendermonat für jeden Zähler mit einer Verbrauchsleistung bis zu 5m³ QN 2,5 = (0,95€). Diese enthält die gesetzliche Umsatzsteuer.

Der Grundpreis stellt das Entgelt für die Bereitstellung der öffentlichen Wasserversorgungsanlage dar. Er wird für jeden Grundstücksanschluss erhoben und beträgt je Anschluss der nachstehenden Wasserzähler

QN 2,5	4,20 € pro Monat,
QN 6	8,40 € pro Monat
QN 10	18,90 € pro Monat.

Die Gebührensätze enthalten die gesetzliche Umsatzsteuer.

Die übrigen Bestimmungen der derzeit gültigen Wasserversorgungssatzung bleiben unberührt. Die Änderung der Wasserversorgungssatzung tritt rückwirkend zum 01.01.2020 in Kraft.

Kirtorf, 04.09.2020, gez. Fey, Bürgermeister
Bekanntmachung Amtsblatt: 25.09.2020 Nr. 09/2020

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Kirtorf

Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Kirtorf

Beschluss:

Aufgrund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 1 G vom 7.5.2020 (GVBl. S. 318), der §§ 30, 31, 36 des Hessischen Wassergesetzes (HWG) in der Fassung vom 14.12.2010 (GVBl I S. 548), zuletzt geändert durch Art. 4 G vom 30.9.2021 (GVBl. S. 602) der §§ 1 bis 5a, 6a, 9 bis 12 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (KAG) vom 24.03.2013 (GVBl I S. 134), zuletzt geändert durch Art. 1 G vom 28.5.2018 (GVBl. S. 247), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kirtorf in der Sitzung am 02.12.2021 folgende Änderung der Wasserversorgungssatzung beschlossen:

§ 24 Abs. 3 WVS wird wie folgt geändert:

Die Gebühr beträgt ab 01.01.2022 pro m³ 2,77 € zuzüglich der jeweils gesetzlichen Mehrwertsteuer.

§ 24 Abs. 5 WVS wird wie folgt geändert:

Der Grundpreis stellt das Entgelt für die Bereitstellung der öffentlichen Wasserversorgungsanlage dar. Er wird für jeden Grundstücksanschluss erhoben und beträgt ab 01.01.2022 je Anschluss der nachstehenden Wasserzähler:

QN 2,5	5,00 € pro Monat
QN 6	10,00 € pro Monat
QN 10	20,00 € pro Monat

§ 24 Abs.6 Preisnachlass für Großabnehmer wird neu eingefügt

Landwirtschaftliche Betriebe, die auf Brunnenbohrung verzichten und einen durchschnittlichen Wasserverbrauch von mehr als 1.500 m³ jährlich nachweisen, erhalten ab 01.01.2022 auf Antrag einen Preisnachlass auf die Wassergebühren wie folgt:

Kategorie 1: Wasserverbrauch mehr als 1.500 m³:

- Wasserbenutzungsgebühr bis 400 m³ = gemäß § 24 Abs. 3 WVS
- Wasserbenutzungsgebühr ab 401 m³ pro m³ = 1,95 € zzgl. gesetzl. MwSt.

Kategorie 2 Wasserverbrauch mehr als 5.000 m³

- Wasserbenutzungsgebühr bis 400 m³ = gemäß § 24 Abs. 3 WVS
- Wasserbenutzungsgebühr ab 401 m³ = 1,85 € zzgl. gesetzl. MwSt.

Die übrigen Bestimmungen der derzeit gültigen Wasserversorgungssatzung bleiben unberührt.
Die Änderung der Wasserversorgungssatzung tritt rückwirkend zum 01.01.2022 in Kraft.

Kirtorf, gez. Fey, Bürgermeister

Bekanntmachung Amtsblatt 01/2022 vom 28.01.2022